П Р О Г Р А М А

за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма отразява намеренията на Община Ракитово за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2018 г. Тя съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиване, управление и разпореждане с имоти- общинска собственост:
- Описание на имотите които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне в капитала на търговски дружества като непарична вноска, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия
- Описание на имотите, които има намерение да предложи в замяна срещу имоти на граждани или юридически лица
- Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване

2. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО СИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
	Очаквани приходи	
	Общо приходи	195000
А	От управление на общинска собственост	97000
1.	Отдаване под наем на обекти	41000
2.	Отдаване под наем на терени	50000
3.	Отдаване под наем на жилища	6000
4.	Приходи от концесии	-
Б	От разпореждане с имоти – общинска собственост	99800
1.	Продажба на имоти – общинска собственост	99800
	Очаквани разходи	
А	Общо разходи	60 000
1.	За оценки	8 000
2.	За обявления	6 000
3.	За отчуждаване на земи за реализиране на ул. и др.	25 000
4.	За промяна предназначението на земеделски земи	3 000
5.	Право на преминаване през частни имоти	-
6.	Ремонт на музей, офиси, сервизни пом-я –ул.”Хр. Ботев”	8 000
7.	Изграждане на тоалетна палеонтологическо находище	10000

3. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ КОНЦЕСИЯ

№ по ред	ОПИСАНИЕ НА ИМОТА
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

4. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

5. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

- През 2018 г. ще продължи издирването на безстопанствени имоти и завземането им по реда на чл.8, ал.2,т2 и чл. 31, ал.1,2 и 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

6. Заключение

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Ракитово за 2018 година се приема на основание чл. 8, ал.9 от ЗОС. Тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № / .01.2018....г. на ОС Ракитово.

Председател на ОС:.....
/Н. Димова/